MOOD®

BONPLAND

Infinite Moods

ROSBACOPARTNERS.COM

Una experiencia de diseño, **un diseño de experiencias**

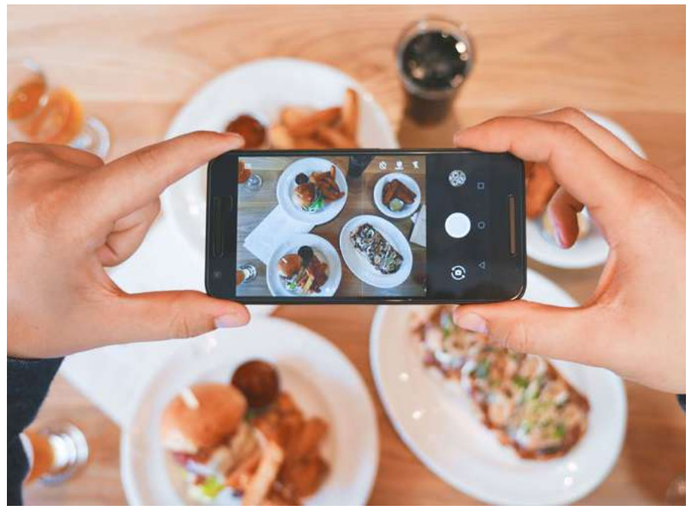
Pensado para un público moderno y descontracturado.

Mood es una propuesta innovadora, moderna, joven, colaborativa y sustentable que responde a los nuevos estilos y propuestas de vida urbana. Su objetivo es generar espacios que se adapten a los múltiples estados de ánimo positivos de sus habitantes y en ese camino busca mejorar su vida. Los detalles arquitectónicos y de diseño están cuidados y forman parte del espíritu Mood que se enfoca, también, en pensar el espacio donde vivimos como una experiencia.

Los bajos costos de mantenimiento, ultima tecnologia , el gran atractivo inmobiliario y la velocidad del retorno esperado, además del sello de garantía de la marca Rosbaco & Partners, hacen de Mood Bonpland tu posible primera vivienda.

Federico Rosbaco

Bonpland 2214,
Palermo Soho — Buenos Aires



Bonpland
Lo mejor de tres mundos

Trendy.
Tranquilo.
Moderno.

Mood Bonpland es una unión perfecta de atributos. Se ubica estratégicamente en los límites de Palermo Hollywood, Palermo Soho y Pacífico poniendo a tu disposición las mejores cualidades de cada zona.

Es el punto ideal para hacer shopping en la Av. Santa Fe, almorzar en Plaza Serrano, ver muebles vintage en el Mercado de Pulgas y juntarse con amigos en el circuito nocturno palermitano.

Bonpland 2214
Palermo Hollywood — Buenos Aires

Coordenadas del buen vivir.
Mapa de la gastronomía y el entretenimiento

BARES Y RESTORANTES

1 CLUB PALERMO
Fitz Roy 2238

2 SUDESTADA
Costa Rica 5527

3 OSAKA
Soler 5608

4 FABRIC SUSHI
Paraguay 5082

5 EL TRAPICHE
Paraguay 5099

6 EL REY DEL VINO
Paraguay 5001

7 EL PERÓN PERÓN
A.J. Carranza 2225

8 SALVAJE BAKERY
A. Dorrego 1829

9 FRANK'S
Arévalo 1445

10 TESLA BAR
Gorriti 5801

MERCADOS

11 MERCADO DE PULGAS
Av. Dorrego

12 DISTRITO ARCOS
Paraguay 4979

ENTRETENIMIENTO

13 CENTRO CULTURAL
DE LA CIENCIA
Godoy Cruz 2270

14 LA RURAL
Av. Sarmiento 2704

15 NICETO CLUB
Av. Cnel. Niceto Vega 5510

16 MAKENA CLUB
Fitz Roy 1519

DEPORTES

17 MEGATLON
DISTRITO ARCOS
Paraguay 4979

18 SPORT CLUB
Uriarte 2477

19 FIGURELLA
Gurruchaga 1887

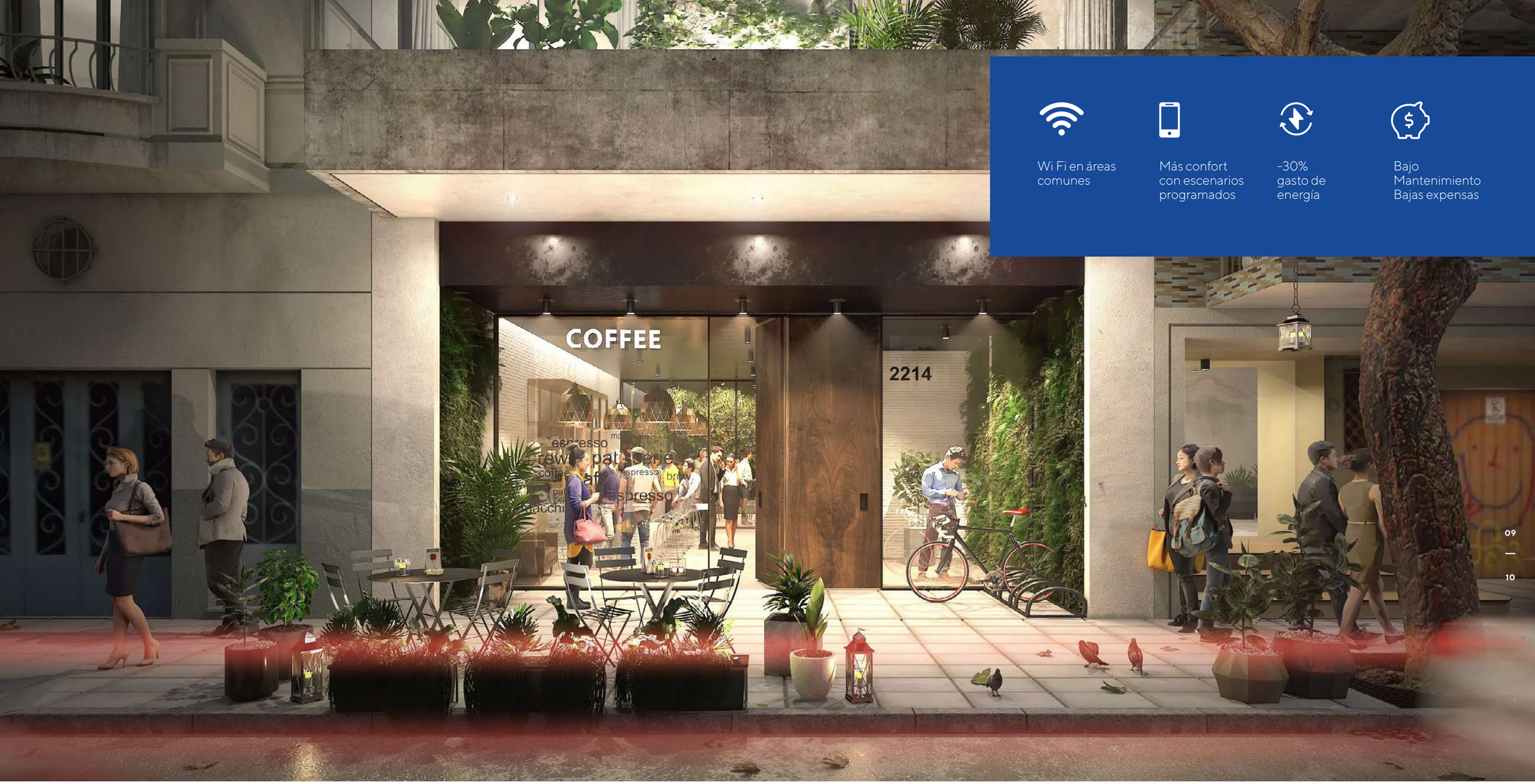
EDUCACION

20 UNIVERSIDAD SXX1
F. J. Sta. María de Oro 2215

Conocé tu Mood.
Vivir en estado de gracia.

Diseño contemporáneo
Arquitectura de vanguardia
Materiales nobles
Sello de calidad Rosbaco & Partners
Parte de la comunidad Mood
Smart Building
Bajo costo de mantenimiento
Ubicación inigualable

Un proyecto innovador de impecable estética y arquitectura Smart que incorpora lo último en tecnología y diseño moderno. Mood comprende las necesidades urbanas y acompaña desde sus iniciativas los nuevos requerimientos que surgen día a día.



Wi Fi en áreas comunes

Más confort con escenarios programados

-30% gasto de energía

Bajo Mantenimiento Bajas expensas

Smart Life
Inteligencia en arquitectura.

Mood Bonpland, como todos los proyectos de la marca Mood, incorpora a su diseño arquitectónico elementos de domótica y gestión controlada para ahorrar recursos.

El aporte de estas tecnologías de avanzada es invaluable en la administración moderna para hacer uso eficiente de energía y agua.

Un proyecto innovador de **impecable estética y arquitectura.**

Espacios de **luz, función y estética.**

01. Materiales Nobles
02. Detalles de categoría
03. Ambientes amplios y luminosos
04. Cocina amoblada con detalles de calidad
05. Carpintería Superior
06. Preinstalación para AA
07. Pisos y revestimientos de primera linea
08. Detalles de diseño y terminaciones superiores

Amenities
que acompañan tu estilo

- Laundry
- Bicicletero
- Lockers
- Parrilla
- Solarium

Las imágenes son meramente ilustrativas y podrían ser distintas en el proyecto final.

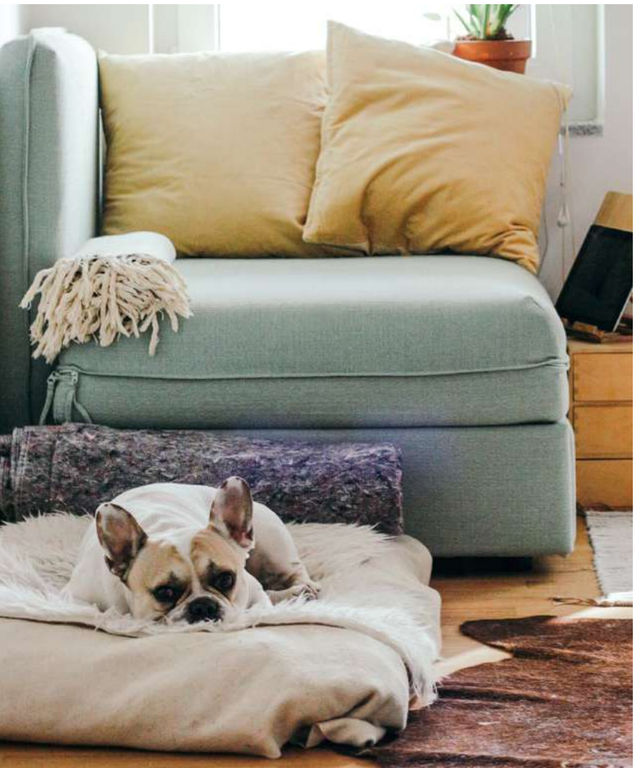
Confort, Calidad
y buen diseño

8 pisos | 20 Unidades
1 Ambiente
De 26 mt² a 33 mt²
Balcón en todas las unidades

Mood Freedom

ESTUDIO DESDE 33 MT²

Tu independencia empieza acá
Tu vida a tu manera. Estos amplios Estudios con balcón tienen un diseño impecable, luz natural y mucho para aportarle a tus planes futuros. Preparate para independizarte.

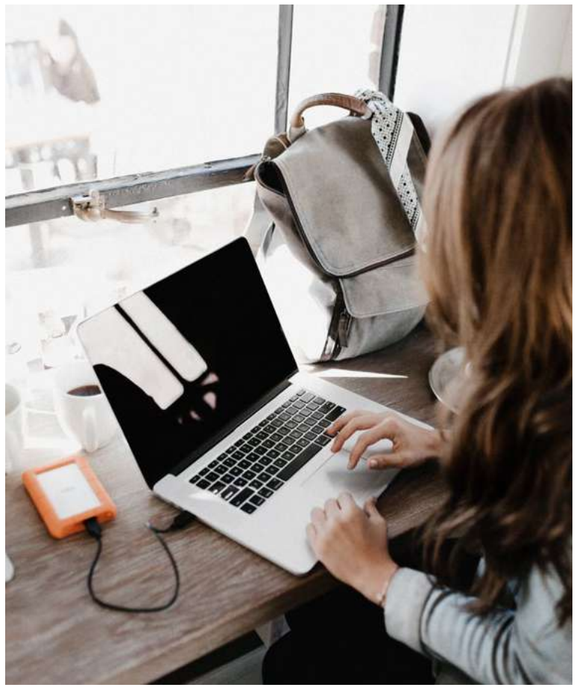


Tu espacio **personal**

ESTUDIO DESDE 28 MT²

No hace **falta más nada**

ESTUDIO DESDE 26 MT²

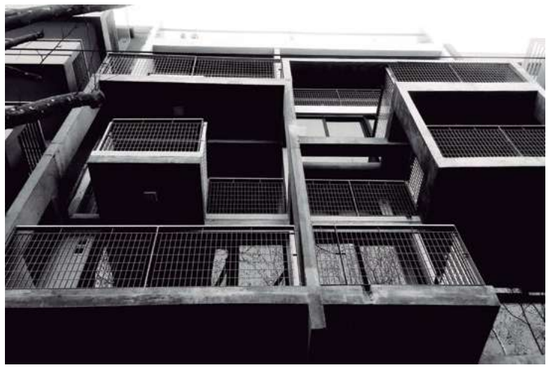


Rosbaco & **Partners**

Más de 30 años de experiencia
en desarrollos inmobiliarios,
arquitectura y construcción.

Ofreciendo servicios de:
· Comercialización
· Servicio Post Venta
· Comunidad Mood
· Administración

Hoy, liderada por un grupo joven de innovadores inquietos, curiosos, apasionados y comprometidos, continúa realizando proyectos integrales de excelencia, vanguardia e innovación.



30 años
de experiencia

500.000 m2
construidos

1.000 unidades
entregadas

42 edificios
terminados

01 / Garay
02 / Casa Navarro
03 / Blanco Encalada
04 / Olazábal 5172
05 / Llerena 2655
06 / Soler 2001
07 / Interior Hall
08 / Ftiz Roy 2074

BONPLAND

ROSBACOPARTNERS.COM

Rosbaco & Partners®
REAL ESTATE

DESARROLLA

5320 9936
comercial@rosbacopartners.com
rosbacopartners.com

MOOD®

MOOD BONPLAND
Bonpland 2214, Buenos Aires, Argentina

(*) La información presentada es exclusivamente a fines ilustrativos y estimativos, es limitada y específica de Rosbaco Group S.A. [y/o Americas Real Estate Advisory S.R.L.] y no es un asesoramiento o consejo legal, impositivo, financiero, cambiario, impositivo y/o de otro tipo, ni constituye una invitación o recomendación alguna a realizar ningún tipo de inversión financiera, económica o cualquier actividad prevista por la Ley N° 21.526, N° 26.831 y/o Ley N° 20.091. Este documento puede contener declaraciones sobre hechos futuros que se basan en expectativas actuales, proyecciones y suposiciones sobre eventos futuros y tendencias que puedan afectar al emprendimiento, sus operaciones y perspectivas financieras.